

Allegato sub D

Allegato: Estratto zonizzazione PRG vigente



B3	ZONE B3 - RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO DEI TESSUTI EDIFICATI	F24	ZONE F24 - ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO PER LO SPETTACOLO, LO SPORT ED IL TEMPO LIBERO
B4	ZONE B4 - NUCLEI RESIDENZIALI CON GIARDINI	F31	ZONE F31 - ATTREZZATURE PER FIERE, MERCATI ED ESPOSIZIONI
B5	ZONE B5 - INSEDIAMENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE REALIZZATI E/O IN CORSO DI COSTRUZIONE	F32	ZONE F32 - PARCO URBANO ATTREZZATO DELLA GRECIA SALENTINA
	VERDE PRIVATO O DI PERTINENZA DI EDIFICI DI INTERESSE COLLETTIVO	F33	ZONE F33 - PARCO URBANO DI FILTRO ALLE ATTIVITA' ESTRATTIVE
INDICAZIONI PARTICOLARI PER L'EDIFICAZIONE			
	FRONTI E FACCIATE DA TUTELARE	F34	ZONE F34 - ATTREZZATURE SPORTIVE A CARATTERE URBANO
	FILI FISSI DI ALLINEAMENTO E FRONTI OBBLIGATORI	F35	ZONE F35 - ATTREZZATURE CIMITERIALI
ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO			
C1	ZONE C1 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE - l.f.t. 0.9 mc/mq	F36	ZONE F36 - ZONA FERROVIARIA
C2	ZONE C2 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE - l.f.t. 0.7 mc/mq	F37	ZONE F37 - VERDE DI ARREDO STRADALE
C3	ZONE C3 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE - l.f.t. 0.5 mc/mq	F38	ZONE F38 - ZONA F38 - TURISTICO RICETTIVA
n°	INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI D'INTERVENTO UNITARIO		ALBERATURE
			DELIMITAZIONE DI AREE SOGGETTE A SERVITU' IN CASO DI EMERGENZA
VINCOLI E RISPETTI			
			FASCE ED AREE DI RISPETTO DELLA VIABILITA'
			RISPETTO CIMITERIALE
			CONFINI COMUNALI

Allegato: Fotografie dell'immobile



Prospetto esterno lungo linea



Prospetto esterno posteriore



Prospetto esterno laterale

Allegato: Fotografie dell'immobile



Giardino pertinenziale



Camera a piano terra



Cucina a piano terra

Allegato: Fotografie dell'immobile



Cucina a piano terra



Camera a piano primo



Camera a piano primo

Allegato: Fotografie dell'immobile



Prospetto esterno lato ferrovia



Finestra piano terra



Bagno a piano terra



Situazione di degrado esterna

Allegato: Estratto di mappa





Direzione Provinciale di Lecce
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 10/04/2018 - Ora: 11.51.19 Segue

Visura n.: T154065 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2018

Dati della richiesta		Comune di STERNATIA (Codice: 1950)	
Catasto Fabbricati		Provincia di LECCE	
		Foglio: 9 Particella: 65	
INTESTATO			
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO FERROVIARIO con sede in BARI	80017210727*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 12/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	3	30				D7				Euro 1.683,65	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2011 protocollo n. LE0348734 in atti dal 12/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 48464.1/2011)
		9	65									
		12	154									
		12	139									
Indirizzo: VIA STAZIONE:												

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/05/1992

NOTIFICAZIONE dell'atto di immissione in possesso del 20/05/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	3	30				D7				Euro 1.683,65 L. 3.260.000	CLASSAMENTO del 30/05/1992 in atti dal 30/05/1992 VRE DECRETO DEL 20 1 90 (n. 10402.1/1992)
		9	65									
		12	154									
Indirizzo - VIALE STAZIONE;												
Notifica							Partita	127	Mod.58			



Direzione Provinciale di Lecce
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 10/04/2018 - Ora: 11.51.20 Fine
Visura n.: T154065 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		3	30				D/7				
		9	65								
		12	154								
			139								
Indirizzo											
, VIALE STAZIONE;											
Notifica											
-											
							Partita	127	Mod.58	-	

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Situazione degli intestati dal 09/05/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO FERROVIARIO con sede in BARI	80017210727	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 09/05/2013 protocollo n. LE0267931 Voltura in atti dal 21/10/2013 Repertorio n.: 12528 Rogante: REG. PUGLIA DEMANIO Sede: BARI Registrazione: Sede: REC. NOTA TRASCR. N.16956/13-DEVOLUZIONE (n. 19635.1/2013)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO FERROVIE		(1) Proprieta' fino al 09/05/2013
2	FERROVIE DEL SUD-EST SOCIETA' PER AZIONI CONCESSIONARIA		fino al 09/05/2013
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria